AKADÁLYMENTESÍTÉSI TERVFEJEZET

„Földesi óvoda fejlesztése, bölcsőde kialakítása a foglalkoztatás elősegítése és az életminőség javítása érdekében” című pályázathoz

Óvoda átalakítása-bővítése új épületszárnnyal, bölcsőde kialakítása meglévő épület átalakításával energetikai korszerűsítéssel, akadálymentesítéssel Meglévő főzőkonyha átalakítása és bővítése kapacitás bővítéssel.

Építész kiviteli terv 4177 Földes, Rákóczi utca 11, HRSZ.: 88

Általános leírás előzmények:

A tárgyi telek Földes belterületi részén fekszik a település központi részén, és jól megközelíthetően. A telken lévő **meglévő két különálló óvoda épület**, közhasználatú épület (**óvoda**). A fejlesztéssel a meglévő utcafronti óvodából bölcsőde és tornaszoba lesz. A két óvodai csoportszoba új 2 szintes épületszárnyba költözik. Ezért a 1998 évi XXVI. trv egésze és a 1997. évi LXXVIII. törvény 2§ 1., 9, szerint és a pályázati kiírás szerint **projektarányosan** kell akadálymentesíteni a közszolgáltatást igénybe vevők által megközelíthető tereket, melyek meglévőek. Az **új építést komplexen** kell akadálymentesíteni. A gépészeti és személyzeti részt nem kell akadálymentesíteni. Az udvarról, parkolóból történői bejutás viszont akadálymentesítendő. Az épület megközelíthető gépjárművel, kerékpárral és gyalogosan. A felső új szintet nem kell akadálymentesíteni, mert minden szolgáltatás a földszinten elérhető, elérhetővé tehető funkcionális akadálymentesítéssel.
Az akadálymentes kialakítást az Akadálymentesség Európai Eszméje, a rendelkezésre álló szakirodalom, valamint a jelenleg érvényben lévő jogszabályok figyelembe vételével készültek el. A projekt során figyelembe kell venni az Uniós Pályázatokhoz mellékletként csatolt „Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáférésének megteremtéséhez” című dokumentumban foglaltakat és be kell tartani az OTÉK előírásait. Az akadálymentesítés azt jelenti, hogy az utcáról való bejutástól, a szolgáltatás igénybevételéig meg kell oldani az összes fogyatékossággal élő egyenlő esélyű hozzáférését. Az ábrák, fotók jó példaként szolgálnak, de ez mindig igazítandó az adott környezethez.

Meglévő állapot bemutatása:

A dokumentumban lévőkkel egyetértek,
kisgyermekes szakember:

A meglévő állapot rengeteg olyan problémával rendelkezik, mely nem teszi lehetővé az egyenlő esélyű hozzáférést. Akadálymentes parkoló nincsen külön kialakítva. A kerítéskapunál a bejutás a töredezett járda miatt nehézkes. A hátsó épület főbejárati ajtó két lépcsőfokkal magasabban van és szélessége nem megfelelő. Ide a bejutás nem biztosított. A csoportszobák ajtói keskenyek. Akadálymenetes wc nincsen kialakítva a hátsó és az első öreg épületben sem. A látássérültek számára segítő jelek, sávok nincsenek. A gyermekek, szülők, hallássérültek tájékozódását elősegítő színezési és táblarendszer hiányzik. Ezek a főbb problémák, de több kisebb akadály is van. Átgondolt tervezéssel a fizikai és infokommunikációs akadályok megszüntethetőek.

Egyetemes tervezés elveinek bemutatása

A tervezés során, figyelembe van véve az összes használó igénye. Így nemek, és korcsoportok szerinti kialakítás, valamint a fogyatékossággal élőknek megfelelő kialakítás készül. A megbotlás elkerülésére sík felületek, küszöb mentes kialakítások szintbeli csatlakozások, kis lejtésű rámpák készülnek, mely mind az idősek, mind a kisgyermekek részére előnyös, valamint a mozgássérültek és látássérültek számára is kedvező kialakítás. A tájékoztatás színekkel, piktogramokkal, feliratokkal kerül segítésre, mely gyermekeknek és felnőtteknek, hallássérülteknek egyaránt segít. Látássérülteknek tapintható feliratok, taktilis jelzések kerülnek kialakításra. Figyelembe lettek véve a szolgáltatás és épület kialakításnál azok a különleges igények, melyek a fogyatékosságból, és kor szerinti sajátosságokból erednek. Ugyanakkor ez más felhasználói csoportok számára is kényelmesebb használatot biztosítanak. A cél az, hogy akadályok nélküli élettér és szolgáltatás jöjjön létre a tervezéssel. Így biztosítva van a lehető legtöbb ember számára a használat. Az új rész emeleti szintjét nem kell akadálymentesen elérni, mert funkcionális akadálymentesítéssel minden szolgáltatás elérhető lesz a földszinten, különösen mivel a 3 földszinti csoportszoba vegyes életkorú gyermeket fogad be. De emelet eléréséhez is figyelembe lesznek véve a használók (pl óvodások) igényei. A tervezés során az építészeti és szakmérnöki egyezetések által a legoptimálisabb megoldás született.

Tervezett akadálymentesítési fejlesztés bemutatása:

Utcai bejárat: Utcai kerítés és bejárati kapuzat megfelelő az akadálymentes útvonalon. A közterületi és telken belüli gyalogos járdáknak egy szintben kell csatlakozni. *A kerítéskapu előtti járda így javítandó*. Szemetesek bedobó nyílása 90-110 cm magasságba szükséges kialakítás esetén.
Információs tábla helyezendő el, az akadálymentes bejárat és parkoló jelzésére, 1,50 m magasságban az utcai főbejárat résznél falon és a parkolónál 220 cm-en.
Az akadálymentes bejárat előtt szilárd, csúszásmentes, akadálymentes térkő járda készül, mely elvezet az épület bejáratához ami szintben csatlakozik.

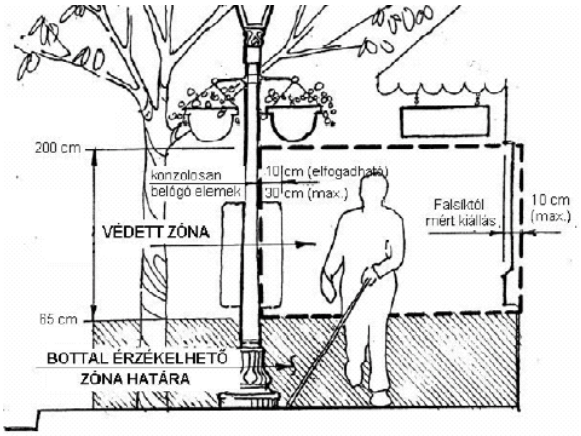
A dokumentumban lévőkkel egyetértek,
kisgyermekes szakember:

Útcsatlakozás-parkolás:

1 db akadálymentes parkoló szükséges mely az épület telkén 50 m-en belül kerül biztosításra, az akadálymentes főbejárathoz legközelebb.

Ezt ***táblával és felfestéssel,*** jobbra néző ***piktogrammal*** is jelölni kell. A tábla közlekedési útba ne essen és alja min 220 cm. Mérete 5,5 m hosszú és 3,60 m széles. A parkoló rész 2,10+1,50 m széles kiszállási zóna ferde sraffozása nem szükséges, mert így a vezető dönti el, hogy melyik oldalt szükséges a fogyatékos személy kiszállása (Lehet utas és sofőr is a fogyatékos személy). A parkoló megközelítése szilárd burkolaton biztosítva van, és az épület bejáratáig szilárd, csúszásmentes, sík járda készül megfelelő szélességben. Szintkülönbség a parkolók és a járda között minimális. A parkoló oldalirányba lejtsen max 1,5%-ot.

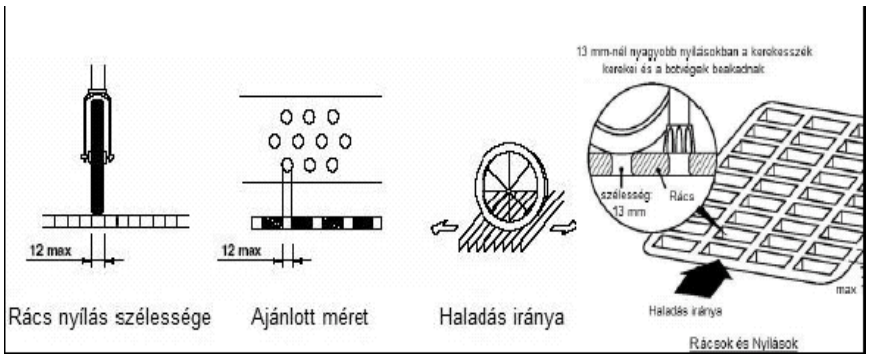
Kültéri vezetősávok:



A bejáratokat vakok és gyengénlátók is igénybe veszik. Nekik a terveken jelölt 40 cm széles vakvezetősáv készítendő (pl *Abeton, Plastiroute Semmelrock)* szürke ***bordás, irányváltásoknál pedig pogácsás vakvezető*** kővel, kontrasztos színeltéréssel. A vezetősáv két szélén 1-1 sor *Semmelrock* Classico vörös vagy fekete kő a kontrasztosság végett. A vakvezetősáv mindig folytonos nem szakíthatja azt meg más burkolat. A vezetősáv bordázata a haladási iránnyal párhuzamos, a veszélyt, információt közlő taktilis sáv merőleges a haladási irányra és 60 cm széles (előjelzés *Semmelrock* bordás kő). A bejáratnál az épület fala szolgál vezetésként, illetve a járda széle vezeti a vak személyt. A fordulásoknál 1-1 m-es rávezetés van kialakítva

Járdák:

A beton és térkő járda építését úgy kell végezni, hogy a sík felület biztosított legyen, vagyis az új burkolatoknak síknak kell lennie kiemelkedések, felületi hibák nélkül. Továbbá min. 1,30 m szélességű. A vakok és gyengén látók számára is érzékelhető legyen a gyalogos közlekedő felület szélei kontrasztos színezéssel, széleken burkolati elemek mássságával. A járda terven jelölt vakvezetősáv (Korábbiak alapján.).



A tereplejtések 2-4,5%-os terep lejtőkkel készítendők, kialakításuk, mint járdáké. A csatlakozásoknál nem lehet szintkülönbség. A beépített ***rácsok nyílása 20 mm-nél szélesebb nem lehet*** és rácsozat merőleges a haladási irányra. A

A dokumentumban lévőkkel egyetértek,
kisgyermekes szakember:

gyalogos közlekedési úton nem lehet belógó tárgy 2,20 m-en belül és a szabad szélességet csökkentő akadály 15 cm-en belül (telefon, tűzcsap, kerékpár tároló) OTÉK alapján. A gyalogos bejárat egyértelműen jelölve van.

Rámpák: Külső rámpák nem készülnek, csak 2-4,3%-os terepjárdák. A belső rámpa a 30 cm szintkülönbség áthidalására készül. Ez teljes folyosó szélességű rámpa 5%-al, így korlát szükséges az új építésű földszinti óvoda résznél. Szabad szélessége 190 cm, csúszásmentes kerámia felülettel kialakítva. A rámpa elején-végén a 1,50x1,50 m-es megfordulás biztosított.. 60 cm széles vezetősáv előjelzés készül alul-felül, vagy a rámpa teljes burkolat felülete eltérő. Vezetősáv előjelzés terv szerint. A bölcsődei részen a közlekedő-előtér lejtése 3,5%, így ez nem tekintendő rámpának, akadálymentesen elérhető a bölcsőde. A hátsó épülethez épületen belül 6%-os rámpa készül. Aki ezt nem tudja használni, kívülről 3-4%-os terepjárdán a hátsó és új épület csatlakozásánál el tudja érni akadálymentesen a hátsó óvoda részt is.

Lépcsők Az emeletre a szülők nem mennek fel, mert bármely megbeszélés a földszinti többcélú teremben, vagy tárgyalóban történhet meg. Fogyatékossággal élő gyermek bármely földszinti vegyes életkorú csoportban elhelyezhető. Ezért komplexen akadálymentes lépcső nem szükséges. A használók igényeit figyelembe vevő lépcső viszont készül. A lépcső kialakítása kis fellépéssel (max 15 cm és orr nélküli kialakítással) készül, a belépő 30 cm. Továbbá 3 soros kontrasztos korlát, 30 cm-es túlnyújtással, illetve falra fordítással készül. Lépcsőfok éleinek kontrasztos jelzése szükséges színes-kontrasztos lépcsőfok élvédővel.

Korlátok: Az 5-6%-os rámpa és emeletre felvezető lépcső oldalán elhelyezett korlát élénk színű mázolást kap. **3 soros kialakítású** (rámpasíkra és lépcsőfok élekre fektetett síktól, függőlegesen **70-95 cm magasságban ø45-50 mm** él nélküli, megmarkolható fogódzó, legalsó **ø32 mm**), a kapaszkodó alsó, alulról történő **ø10 köracél** pipás rögzítéssel. Pihenőnél a korlát folytonos kell legyen.

Lift-lépcsőlift-személyi emelő: nem szükséges, nem készül.

Bejárat-szélfogó:

Az akadálymentes főbejáratnál mindkét oldalán 150x150 cm szabad terület kerül kialakításra. Benyíló szárnytól 1,25 m biztosított. A bejárati ajtók szabad nyílás szélessége min 93 cm, küszöb max. 10 mm-es, lekerekített éllel.
Tapintható tájékoztató információs tábla sík és Braille írással a bejárat melletti falon, a főbejáratnál kerül felszerelésre a kiviteli terven jelölt helyen, valamint a külső infótábla főbejárat mellett a falon szintén. Tábla alsó síkjának magassága 1,2-1,6 m között. A tábla felirat jól olvasható legyen, 45 mm magas a főcím, 25 mm magas a számozott helyiségfelirat, terv szerinti kialakítással, méretekkel.

Ajtószerkezetek:

A tokszerkezet sötét kontrasztú, az ajtólap világos színű legyen. A szabad nyílás szélesség **90 cm**, (93 cm tokbelméret) és ajtók előtt és mögött 150x150 cm szabad terület szükséges mozg. korl. által használt helyiségeknél. Ahová az ajtó

A dokumentumban lévőkkel egyetértek,
kisgyermekes szakember:

nyílik a zár-kilincstől 55 cm szabad hely szükséges, másik oldalon 30 cm szükséges. Pánt oldalon a burkolt falsíktól 10 cm szükséges. Az ajtók **alsó 30 cm**-re, **tömör fémlemez** kialakítású. **U alakú kilincsek** készülnek. Kilincsek, kezelőeszközök, stb. 0,9-1,10 m-en helyezendők el, sötét (tokkal egyező) színben. Helyiség funkciójelzése, tájékoztató táblák piktogrammal, síkírással, Braille felirattal az ajtólap mellett a falon 1,2-1,6 m magasságban, a kilincs oldalon. ***Küszöbök ne legyenek***. Az üvegezett ajtók üvegének alsó síkja a padlótól 60 cm kell legyen, az átlátás biztosítására, megfelelő biztonsági üveggel. **Fa védő farács** szükséges max. 7 cm-es közökkel alsó üvegfelületekre. Teli üvegezésű ajtókon 110 és 150 cm magasságban, kontrasztos fehér tömör nyílhegysor vagy körsor jelölendő kiviteli konszignáció szerint. Kétszárnyú ajtók elsődleges nyíló szárnyán is tiszta áthaladási szélesség 90 cm (min. **93 cm** tokbelméret) szükséges.

Közlekedők-folyosók:

A szabad szélesség minimum 1,20 m-re kialakított, belógó akadály, stb. nincs belmagasság mindenhol megfelelő, legalább 2,20 m. Padlóburkolat **matt**, tükröződés, csillogás és csúszásmentes R9, kivitelben RAAL 1013 színben. A szabad szélességet falpillér 90 cm-ig szűkítheti. Mindenhol 150 cm átmérőjű körben a megfordulási lehetőség biztosított.



Vezetősáv kialakítás beltérben:

A *közszolgáltatást igénybe vevők* által használt helyiségekben 30 cm szélességben bordázott vagy erősen rücskös kerámia lap. A vezetősáv burkolólap színezése RAAL 1012 kontrasztos a többi laptó (RAAL 1013). A 30 cm-es vezetősáv burkolólap folytonos kialakítású. A **bordázat vagy rücskös** lap párhuzamos a haladási iránnyal és merőleges 60 cm-es a veszélyt információt közlő helyeken. Csomópontoknál a bordázott lap megszakad. Csomópontokban burkolat felülete markánsan eltérő (érdesebb, pontszerű kúpos, vagy sima) a vezetősáv többi lapjánál és a burkolati lapoktól. Színben lehet ez is RAAL 1013. ***Vezetősáv terven alaprajzon, helyszínrajzon jelölve, melytől nem lehet eltérni csak egyeztetés alapján.***

Padlóburkolatok:

Tükröződés-, csillogásmentes matt és csúszásmentes R10 kivitelű kerámia padlóburkolatok készüljenek RAAL 1013 színnel. Akadálymentes wc-ben vizesen is csúszásmentes R11. Külső térben fagyálló-csúszásmentes (K7 kem.) kivitelben készül – 9-12 m2-ként dilatált szerkezettel. **Külön kiviteli burkolatterv készül.**

Falburkolatok: Oldalfalon világos paszteles felületképzés készül építész terv alapján. Lábazat RAAL 1012 kontrasztos kialakított, és **oldalfalon sáv 90-1,10-es magasságban** is végigfut RAAL 1012 színben. Csempeburkolatok felett a helyiségekben 3x-i színes világos paszteles festés javasolt, mely több féle színből

A dokumentumban lévőkkel egyetértek,
kisgyermekes szakember:

választható. A földszinti helyiségekben több kontrasztosság szükséges, a villanykapcsolók keretszíne kontrasztos a környező csempeburkolattól vagy világos falfestéstől, a kapcsoló is kontrasztos legyen**.**



Az újonnan kialakítandó akadálymentes vizesblokkban, 2,10 m-ig fehértől elütő világos csempe burkolat, felette fehér 2 rtg-ű páraáteresztő festés.
Itt a lábazati és a cca 1 m-en lévő csempesor sötétbarna RAAL 1012 színű.
Az ajtókontrasztosságot, padló és falburkolatokat, vezetősáv javaslatokat kivitelező köteles bemutatni rehab környezettervező szakmérnöknek, ha a tervtől eltér. Ez szerződés hiányában, vagy szerződésen felüli építés helyszíni egyeztetés esetében, számlázott tervezői művezetés keretében történhet.

Megvilágítás-vészjelzés:

A belső terek jól megvilágítottak, káprázás mentesek legyenek. Több helyen kevés ablak bevilágító felület van, ezért itt mesterséges világítással kell pótolni a szükséges fénysűrűséget. A személyzet, gondozók stb., arca jól megvilágított lesz ezáltal. A villanykapcsolók minden helyiségben 110 cm-re, akadálymentes wc-kben falnézeten lévő magasságba szerelendők kontrasztos keret és világos kapcsolóval. Ha sötét csempesorba kerül a kapcsoló, akkor fehér keret és sötét kapcsoló szükséges.

Veszélyt, tüzet jelző berendezés kiépítése esetén **hang és fényalapú** jelzés kiépítése szükséges a teljes épületben, különösen az akadálymentes wc-ben. Vészjelzők és **utánjelző vészvilágítás** szükséges, melyek elektromos rendszereit üzemkészen kell tartani.

Berendezések, bútorok:

Térbe belógó eszközök biztosítják a min 2,20 m-es belmagasságot. Belógó, egyéb elhelyezett akadály nincs. A bútorok mobilak, egybe kezelhetők. Közöttük a 180 fokos megfordulás biztosított.



Piktogram jelöléssel **1 db mobil** indukciós készülék szükséges, mely a **helyettesi irodába és a fejlesztő-logopédus helyiségbe** kerül. **1 db beépített fix indukciós** hurok rendszer szükséges a **tornaszobába** (General Seven, Univox vagy egyenértékű rendszer).
Irányjelzők falon elhelyezendők 1,50 m magasan. 1-1 asztal térdszabad, 80 cm magas. A bútorozás megfelelő kialakítású és kontrasztos, a gyengén látók részére.

A dokumentumban lévőkkel egyetértek,
kisgyermekes szakember:

Kezelőeszközök 1,00 m-en ± 10 cm. Helyiség funkciójelző táblák piktogrammal, síkírással, Braille felirattal 1,20-1,60 m magasságban a kontrasztos sávban helyezendők el, előtte min 90x120 cm szabad hely biztosított, kontrasztos kialakítással kiviteli terv alapján és darabszámban a, folyosókról, gyermek öltözőkből nyíló ajtók kilincs oldalán. A személyzeti részeken síkírásos tábla készítendő.



Belső tapintható térkép információs táblával egybe építve 1,20-1,60 m magasan, összesen **3** db terven jelölt helyen előtérben. A bútorok, berendezések használatának kialakítása egyértelmű és egyszerű lesz. Külső infótábla a főbejárat mellett is, a külső oldalon **1** db.

Bölcsődei részen kiálló falsarkokra fa védelem, beépített berendezésekre (pl radiátor) fa védőrács szükséges maximum 7 cm-es osztásközzel.

A bútorok, infótáblák előtt 90x120 cm hely biztosított. Minden jól láthatóan kialakított.

A nemzetközileg használatos piktogramok alkalmazása javasolt 10-20 cm oldalszélességgel.



Informatika:

Honlap: Pályázati vállalás alapján készülhet. Vállalás esetén: W3 szabvány szerint kialakítandó, min. WCAG 2.0 „A" szintű feltételrendszerrel. Továbbá legyen a szöveges elem méret növelhető, teljes oldalszélesség kihasználás, teljes szöveges keresés, menütérkép, elérhetőségek és oldalfrissítés feltüntetése. **javaslat**

1 db számítógép: A számítógép kezelése nem szükséges a szolgáltatáshoz, de ha pályázati vállalásban ilyen fejlesztés készül akkor:

Hardware igény: 19"-os LCD monitor, web kamera, aktív hangfal fejhallgató kimenettel, zsinóros, kényelmes fejhallgató beszerzése, nagygombos kontrasztos billentyűzet, egér, software: op. rendszer kisegítő lehetőségekkel, képernyő olvasó programmal - mindenki által elérhető helyen – a többcélú teremben. **javaslat**

Kiadványok űrlapok készítése: egyszerű, egyértelmű, magyaros, konkrét szövegezés, logikus és követhető gondolatmenettel, feltételes mód és többértelmű kifejezések, összetett mondatok, rövidítések, idegen és szakszavak kerülésével.

A dokumentumban lévőkkel egyetértek,
kisgyermekes szakember:



Akadálymentes wc:

Az építész terveken az akadálymentes wc nem a végleges kialakítású. ***A kiadott akadálymentes wc TERVLAPOKAT kell kivitelezésnél figyelembe venni.*** A bölcsődei és óvodai részhez egy közös akadálymentes wc készül, mely mindkét részből elérhető. Az akadálymentes WC ülőke padló szinttől 0,46-0,48 m, 70 cm kiállással a faltól falraszerelt konzolos kivitelben. Több oldalról való átülés biztosított. Fal felőli oldalán fix „L", másik oldalán felhajtható kapaszkodó 75 cm magasságban. A wc-nek és kapaszkodóknak 200 kg-ot el kell bírnia minden pontján, mely csak megfelelő dűbelezéssel biztosítható. Öblítés oldalfalon nyomógombbal. Az akadálymentes mosdó 65 cm széles és 50 cm mély mosdó konkáv peremes, térdszabad (hátrahúzott szifon) kialakítású, 85 cm magasságban mellette 1 db 50 cm hosszú felhajtható kapaszkodó szükséges. A térdszabad kialakítás a falhoz befordított szifonnal biztosítható. Mosdó felett 60/100-as dönthető tükör, felette világítás.

Kezelőeszközök, berendezések (kézszárító vagy papírtörülköző, szappanadagoló, wc papírtartó, wc kefe tartó, kuka stb) 90-110 cm magasságban, kontrasztos kialakítással, könnyen használhatóan kiviteli terv falnézetei szerint.

2 db vészjelző csengő áramvédett módon 30-110 cm magasságban wc fix kapaszkodó oldalfalon, melynek jelzései egy állandó felügyeleti helyre futnak be (tanácsadó ill. rendelő), illetve az ajtó felett is jeleznek fény és hangjelzéssel külső oldalon. A vészjelzés a wc-ben nyugtázandó! Megfordulás biztosított. Vízhőfok forrázás gátlóval. U alakú kilincs, ajtózár kívülről érmével nyithatóan szükséges. Kapcsolók Braille és sík felirattal jelölendők (NYUGTÁZÓ, SEGÉLYHÍVÓ, VILLANYKAPCSOLÓ)

Felhajtható zuhanyszék készül a földszinti gyermek mosdóban. A zuhanyszék mellett hosszú L alakú kapaszkodó. A zuhany perem nélküli kialakítással, csak összefolyó készül pontra lejtetve. A zuhanyfej 110 cm-en is elérhető legyen. A zuhany körüli elhúzható vízlepergető, nem átlátszó, fólia függöny, merev széllel és elhúzóval készül – felül könnyen futó karikákkal. Ajtón tokkal egyező kontrasztú-színű U alakú kilincs kívülről. Mindenhol a meleg víz forrázás gátlóval max. 38 fokon biztosítandó. Részletezve kiviteli tervlapon.

Menekülés:

A menekülés akadálymentesen megoldott, a menekülési úton nem lehet belógó mobil (pl szék) vagy fix (pl. fali lámpa) akadály. Emeleti szintről menekítés tűzvédelmi leírás alapján.

A dokumentumban lévőkkel egyetértek,
kisgyermekes szakember:

Célszerű tűzriadók megtartása, menekülés begyakoroltatása is az épületben, hogy éles helyzetben könnyebb legyen a menekülés.

Kikötések:

A kivitelezés során szükséges rehabilitációs környezettervezővel egyeztetni, különösen a burkolatok, színek, változtatott specifikációk tekintetében. A kivitelezéskor, műszaki átadás előtt mindenképp (de közben is) szükséges helyszíni bejárás a rehab. szakmérnökkel. Ezekre külön szerződés kötendő, megállapodás szerinti tartalommal. Jelen leírásban rögzítettek kötelező érvényűek.

A kivitelezés során be kell tartani a jogszabályi, hatósági előírásokat, valamint a BALESETVÉDELMI, BIZTONSÁGI és TŰZBIZTONSÁGI ELŐÍRÁSOKAT. A jogerős építési engedély által előírtak szintén elkészítendők.
Továbbá a kivitelezés során keletkező hulladék, építési hulladék az ide vonatkozó hatályos előírások, jogszabályok (elsősorban 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet) - melyek betartása kötelező - alapján kezelendő. A műszaki leírások és a műszaki tervrajzok, szakági munkarészek együtt tartalmazzák a kialakítandó létesítményre vonatkozó megoldásokat, ezért ezek együtt kezelendők.
A kivitelezés folyamán az e-naplóba feltöltendők a kiviteli dokumentációnak megfelelő és a 275/2013 korm. rendeletben előírtaknak megfelelő teljesítménynyilatkozatok, az adott anyag, termék, rendszer, készlet, stb. beépítését megelőzően!

Kizárólag az Uniós vagy magyar szabványrendszernek megfelelő anyagok építhetők be, és azok közül is a „CE" jelzésűek, illetve ETA, érvényes ÉME, NMÉ minősítéssel, **teljesítmény nyilatkozattal** rendelkeznek. Amennyiben ilyen ilyen dokumentum nincs a vonatkozó jogszabály szerint kell eljárni (275/2013 korm. rendelet).

Az épület minimális műszaki tartalmait a jelen tervdokumentáció tartalmazza, ennek biztosítása kötelező. Ezek kiválthatók a terven szereplő anyagminőséget biztosító anyagokra.
A rendszerszerkezetek és készletek a kivitelezési alkalmazástechnika szerint építendők.
Az építés munkálatok csak felelős műszaki vezető irányításával, végezhetők, építési e-napló vezetése kötelező. 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendeletet be kell tartani.

A mindenkori hatályos jogszabályok és szabványok szerint kell a kivitelezést végezni. Ha jelen dokumentációban ettől eltérés van, jelezni kell tervezőnek, hogy megoldást lehessen találni az adott probléma jogszerű kiküszöbölésére. Ebben az esetben és tervi ellentmondás esetén a tervezőt értesíteni kell, különben a kivitelezőé a felelősség. A tervtől eltérni csak a tervező hozzájárulásával lehet. A tervet tervező min. 10 évig megőrzi.

A dokumentumban lévőkkel egyetértek,
kisgyermekes szakember:

Debrecen, 2017. 05

GORI - ARCHI - STÚDIÓ KFT.
4032 Debrecen, Thomas Mann u. 25. fsz. 2.
Adószám: 14446113-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-015539
Szlasz.: 60600084-11045696

Gortka István tervező
okleveles építészmérnök É-09-0486
mobil: +36-30-430-4293
archi.gori@gmail.com



Gortka István
rehabilitációs környezettervező szakmérnök 6102
mobil: +36-30-430-4293
archi.gori@gmail.com

A dokumentumban lévőkkel egyetértek,
kisgyermekes szakember: